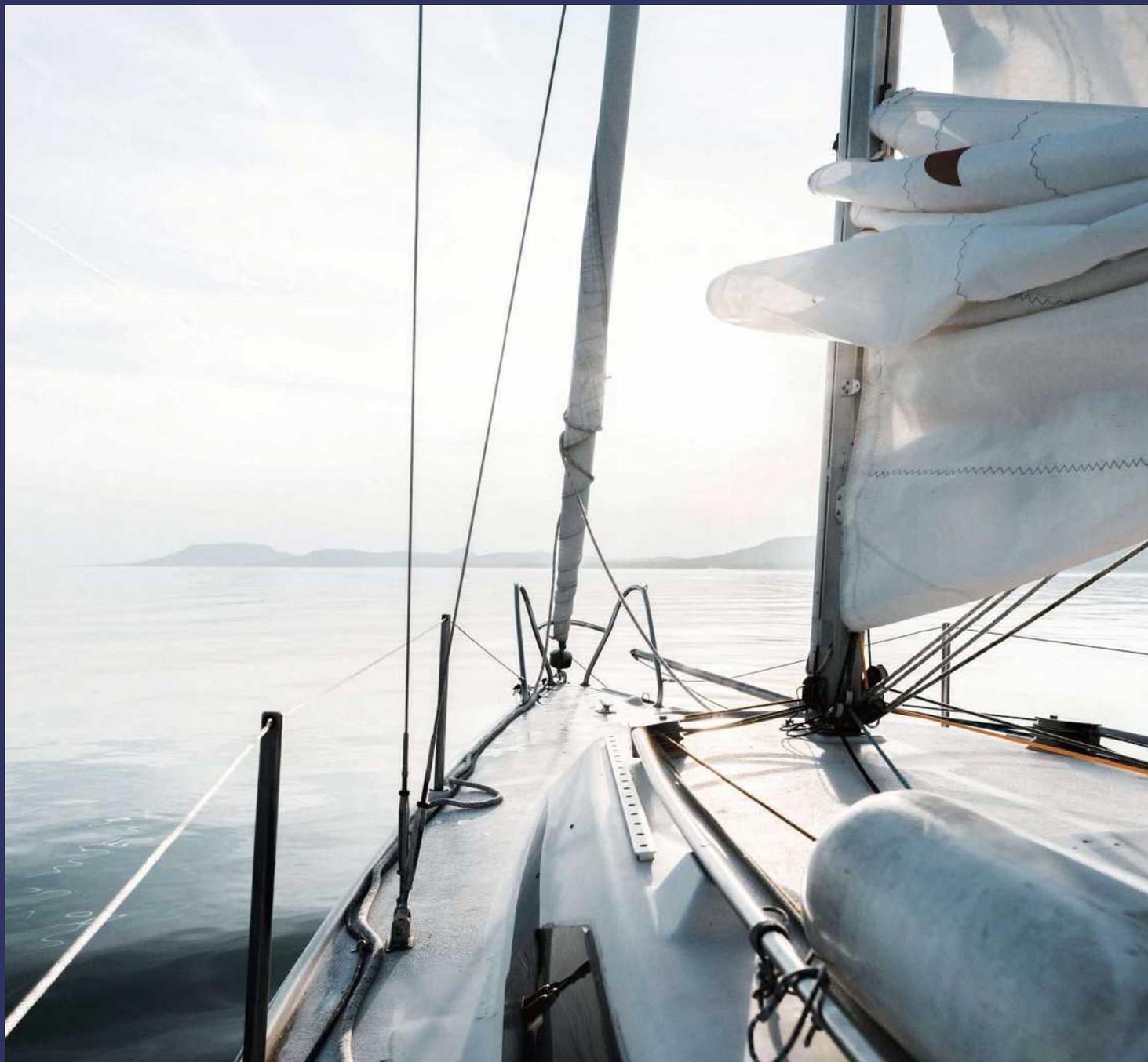


新起点 新征程

新加坡出海指南



目录

新加坡经济发展局寄语： 乘风破浪，决胜千里	01
国际化的自我评估： 知己知彼，百战不殆	02
千里之行，始于 ACRA： 轻松搞定企业结构到公司名称	06
线上操作，远程无忧： 手把手教你注册企业名称	08
新加坡税收体系一览： 关于税收，你想知道的都在这儿了	11
广纳人才： 组建超一流的海外团队	14
针对外资企业的鼓励政策： 提前规划，赢在起点	18
空间和公共设施： 产业集群，分工明确	21
经验丰富的合作伙伴： 为您的出海之路保驾护航	25
联系我们	28

新加坡经济发展局寄语： 乘风破浪，决胜千里

2022年是非同寻常的一年。新冠疫情对经济造成的影响、俄罗斯乌克兰的战争导致的能源危机、多边主义大环境动摇、种种挑战给世界格局带来了许多不确定性，但新加坡依然逆势而上，体现其经济韧性与增长势头。

数据显示，2021年全年新加坡电子业、生物医药、交通工程业、精密工程业、制造业和化学业的产值，分别较前年增长14.5%、11.1%、13.2%、18.9%、6.6%和9.2%，新加坡作为国际企业战略及供应链枢纽的地位稳定，为企业在新加坡进一步投资及扩张注入信心。2020年新加坡来自中国的投资高达438.7亿新元哪(约合2119亿人民币)。

自2013年起，中国便是新加坡的最大贸易伙伴，同时，新加坡也是中国最大的外来投资国。2020年新中建交三十周年之际也见证了新加坡与中国、东盟(ASEAN)的其他九个成员国和澳大利亚、韩国、日本和新西兰共同签订的全球最大的自由贸易协定《区域全面经济伙伴关系协定》，体现了新中两国对推进国际合作，保持开放的决心。

作为新加坡的投资促进机构，新加坡经济发展局(EDB)一直致协助外资企业通过新加坡实现全球化。新加坡一直以来都维持一个多元化的经济体，新加坡经济发展局所重点关注的产业包括数字科技，生物医药，碳中和，植物蛋白，精密工程，物流供应链等14个重点领域，总体占据新加坡年度国内生产总值的三分之一。

成立至今，我们鼓励来自全球的企业前来新加坡成立总部，设立先进制造基地，创新研究中心等高质量、高技术、高增长的经济活动。新加坡经济发展局为想要探索新加坡的企业与企业家提供关于新加坡的商业与政策信息，搭建伙伴关系，以及协助符合条件的企业申请相关的优惠政策。

凭借优越的营商环境、蓬勃发展的投融资生态，以及与中方紧密的贸易与合作关系，新加坡一直以来都是中企出海的热门目的地。回顾2022年中企在新加坡的一些重要投资，各个行业巨头包括药明康德、蚂蚁金服、蔚来汽车，万国数据等，都已经在新加坡进一步规划和布局其重要业务。

过去一年里和中国企业的接触中，我们很荣幸能够帮助许多中资企业搭建桥梁，融入新加坡本地生态，促进共赢合作。我们也看到中国企业出海呈现逐渐多元化的趋势，其中不乏如元宇宙，数字孪生技术以及智能物流机器人等企业的出海需求。

未来，随着新加坡与中国的双边关系继续深化，中国产业转型不断提升技术含量，企业技术实力不断强大，管理模式和商业模式日趋成熟，我们相信并且期待会有更多优秀的中资企业通过出海新加坡，实现国际化理想和服务全球市场的憧憬。

最后，希望这本出海指南可以帮到各位读者，也祝愿志在高远的中国企业在国际化的征程中能乘风破浪，决胜千里。

国际化的自我评估： 知己知彼，百战不殆

企业走向国际化，拥抱全球市场，是一众创业者和企业家的愿景。出海之路绝非一帆风顺，也未必是所有企业最合适的归宿。在开始之前，您或许需要仔细了解自己的企业、所处的赛道以及您的预期。

那问题来了——如何知道我的公司是否已准备好国际化了呢？

在踏上出海之旅前，您需要考虑以下几个问题：

- 贵公司所属的领域在国内是否开始出现激烈竞争？
- 贵公司的技术，方案或产品是否可以输出到海外销售？
- 贵公司是否正在寻求海外伙伴和供应商以期服务并深耕日益增长的海外客户？
- 贵公司是否有业务升级的需求？需要调整产业链，物流或制造基地？
- 贵公司是否正在寻求新的采购途径，全球研发项目及投资标的？
- 贵公司是否在国际人才布局方面开始面临挑战？
- 贵公司是否有健康的资金流或充足的资金？亦或是海外投资者？
- 贵公司是否愿意长期投入建设国际团队及品牌？
- 贵公司是否愿意适应国际市场的需求，并且在管理观念等问题上做出相应的调整？

如果贵公司对以上问题的回答大部分为“是”，那么恭喜您！您已具备出海的最佳条件。

【小贴士】

在出海之前，我应该做些什么样的准备

出海的筹备工作众多繁琐，其中一项可以提前完成的就是准备**英文版**的公司介绍以及国际商业计划书。

为什么这很重要？因为它们将有助于您在海外的合作伙伴以及有关政府机构更好地了解贵公司的业务以及在海外的 plans。



新加坡，新起点。缘何新加坡？

作为东盟十国重要成员国和国际重要的金融、服务、贸易、现代化物流、知识产权中心以及中国“一带一路”倡议下的沿线国家，新加坡是中资企业拓展东盟市场和扩大国际商业版图的战略基点。



数不尽的理由：

- **具有竞争力的经济体**

强劲稳定的经济、健康的经济增长、高就业率和投资者笃定的信心让新加坡拥有坚实的经济基础，诸如生物医药、先进制造等全球领先的产业构成了新加坡多元且具有活力的经济体，而大力投资数字经济、推进智慧国计划的决心则表明投资新加坡将会带来无限商机。

- **亲商稳定的营商环境**

作为全球的商业枢纽之一，新加坡一直是企业通往东南亚的门户，不管是大型跨国企业还是发展迅速的初创公司都将新加坡作为区域总部之选。作为全球的创新中心，新加坡拥有东南亚近半数独角兽并且连续被评为全球最具创新力的城市之一。透明高效的经商制度、强有力的政府支持、蓬勃的初创生态和商业环境、具有竞争力的税务体系，以及全球领先的知识产权保护框架，都可以助力企业实现业务快速增长。

- **面向未来的顶尖人才**

长期以来，新加坡都拥有世界最具竞争力的劳动力，这里的人才兼具高学历与高技术。新加坡的双语教育政策也意味着当地人英文流利，且至少还会其他一门语言。为助力企业引进国际人才，新加坡提供面向不同人才的准证。新加坡还致力于通过持续培训来赋能人才，确保能够应对快速变化的商业需求和科技进步。

- **21 世纪的基础设施**

新加坡拥有最顶尖的数字基础设施、世界一流的交通体系、稳定的水源供应、可靠的电力供应等，旨在确保企业能够始终在最有效的环境中运作。

- **与世界相连的枢纽**

新加坡地处世界主要的贸易、船运以及航空路线的战略位置，是世界上连通性最强的国家之一。樟宜国际机场与全球 100 多个国家和地区通航，而新加坡港则被称为最繁忙的海港。新加坡地处东南亚的战略位置，是深入该区域快速增长消费市场的最佳选择。新加坡签署了 25 个自由贸易协定，可以与世界主要的经济体进行自由、便捷的贸易。而随着《区域全面经济伙伴关系协定》生效，将促进新加坡与缔约国之间的贸易合作范围，进一步扩展和深化新加坡经济与区域的联系及连通性，开拓更多的机会。

- **安居乐业的理想家园**

长期以来的低犯罪率、透明的司法系统以及受到公民积极支持的可靠警力，都让世界将新加坡视为最安全的国家之一。不仅政局稳定、犯罪率低，新加坡居民还能享受到优越的医疗、教育、住房、娱乐以及交通条件。除了享受多姿多彩的城市生活之外，新加坡有数百个公园、自然保护区、红树林、滩涂和珊瑚礁，是名副其实的花园城市。

先锋企业已经展开行动：

- **金斯瑞**

金斯瑞生物科技股份有限公司 (GenScript Biotech Corporation) 为一家全球卓越的生命科学研究与制造的技术与服务供应商，于 2002 年在美国新泽西成立，2015 年在香港交易所上市。金斯瑞生物科技的业务运营遍及全球 100 多个国家与地区，为超过 100,000 名客户提供优质、便捷和可靠的服务及产品。2022 年，金斯瑞在新加坡设立了一个拥有 3 万平方英尺蛋白生产平台，为亚太研究社区提供服务。未来新设施也可扩展至细胞与基因治疗和疫苗研发服务的其他业务部门。

为什么选择新加坡？

- 1) 健全的制造基建、研发和创新生态系统
- 2) 充沛的生物技术人才以及与亚太地区的优越连通性

- **领益智造**

领益智造 (LY iTech) 成立于 2006 年，是全球精密功能件龙头企业和中国智能制造领军企业，在全球共布局有 50 多个制造基地和研发中心。2018 年，领益智造开始寻求从 OEM 到 ODM 的转型，即不满足于仅为客户生产代工，而是将原始研发与设计纳入业务能力当中，寻求更自主、独立的发展模式。2021 年，领益智造在新加坡成立了研发中心，致力于应用于新材料的研发与创新。该研发中心联合了南洋理工大学与新加坡科技研究局 (Agency of Singapore Technology and Research, 简称 A*STAR) 的专业力量，让领益智造在新加坡顺利打开局面。

为什么选择新加坡？

- 1) 联合当地强大的科研力量，为转型后的研发能力注入蓬勃动力
- 2) 国际总部云集，便于与关键客户沟通和研发团队对接，高效推进项目

- **PingCAP**

PingCAP 是一家开源分布式数据库厂商，提供开源分布式数据库产品、解决方案与咨询、技术支持与培训认证服务。PingCAP 已为中国、美国、欧洲、日本、东南亚等国家和地区的 1500 多家企业提供服务。在新加坡，Ping CAP 活跃的开源社区不仅聚合了来自开发者的力量，还通过与跨国企业及本地公司的合作，在为他们提供安全高效的开源数据库，赋能产品成长的同时，赢得了客户的信任。

为什么选择新加坡？

- 1) 新加坡的创新政策，相对较低的研发和运营成本
- 2) 较高的数据开放性和流动性

• Geek+

Geek+ 成立于 2015 年，是一家引领全球智能物流变革的智能机器人公司。根据 Interact Analysis 的市场研究报告，其在全球 AMR (Autonomous Mobile Robot, 自主移动机器人) 市场占有率连续 3 年位居世界第一。2021 年，极智嘉在新加坡设立东南亚总部办公室，并与头部物流企业 UPS, YCH 等建立了密切的合作关系。2021 年 10 月极智嘉宣布与新加坡 DHL 亚太创新中心达成合作，并在该中心展出行业尖端的自动化、一体化电商解决方案。

为什么选择新加坡？

- 1) 依托新加坡生机勃勃的智能物流生态，进一步拓展东南亚市场
- 2) 新加坡完善的知识产权保护体系，有利于企业不断开拓人工智能领域的研发

• 孪数科技

孪数科技是一家专注为企业元宇宙提供空间数字孪生创建与交互技术的科技公司，赋能企业元宇宙应用，并提供卓越的空间数字体验。在 2022 年第一季度，孪数科技被新加坡信息通信媒体发展局 (IMDA) 认证为新加坡数字计划的主要成员。通过该计划引荐，获得了一系列来自私营机构和政府部门的项目机会，从而顺利在当地设立业务。目前已与诸多合作伙伴建立了稳定的项目伙伴关系，例如施耐德电气、微软、ST 工程和新加坡电信等。这些伙伴关系为其开拓其他区域市场打下了良好基础。

为什么选择新加坡？

- 1) 新加坡政府搭建的商业网络交流平台
- 2) 资源推介及客户搭建

您问, 我们答:

我们理解企业在新的环境下落地会遇到的挑战，需要了解当地的税收政策，人事制度，以及公司注册相关法律法规等多方面的信息。

我们希望通过本指南手册解答大家在新加坡开展业务时的常见问题，例如:

- 如何选择合适的企业结构并注册企业
- 新加坡的税收制度
- 针对外资企业的优惠政策
- 如何解决人才、空间和公共设施方面的需求



千里之行，始于ACRA： 轻松搞定企业结构到公司命名的流程

要在新加坡注册业务，如何踏出第一步？

您需要决定合适的企业结构！在新加坡准许设立的企业结构有五种：公司，独资企业，合伙企业，有限合伙企业，和有限合伙企业。新加坡的商业实体由新加坡会计与企业管制 (Accounting and Corporate Regulatory Authority, 简称ACRA) 监管。您必须向它们申请注册。

五种企业结构的区别是什么？ 大多企业都选择哪种结构？

企业结构	具体说明	注册费用
公司 (Company)	<p>公司是最常用的实体，一般有三种形式：</p> <ul style="list-style-type: none">• 豁免私人公司：公司股东不超过20名，且其他公司不持有该公司股份的实益权益• 私人公司：公司股东不超过50名• 上市公司：至少有50名公司股东 <p>股东对公司承担有限责任，无需承担公司的债务和损失。公司的设立和维护成本往往更高。此外，还需要提交年度报告。</p> <p>私人有限公司是新加坡最常见和最广泛使用的企业形式，它是一个独立的法人实体。子公司也是属于有限责任公司的一种。</p>	300新元
独资企业 (Sole Proprietorship)	独资企业指由个人或一家公司拥有的企业。独资经营者在经营企业中有绝对决策权，但也需要承担无限责任。	注册一年的费用为100新元，注册三年的费用为160新元
合伙企业 (Partnership)	合伙企业指由2名或以上（不超过20名）合伙人组成的企业。合伙人需承担无限责任，并由个人亲自承担合伙企业的债务和其他合伙人所造成的损失。合伙人能够以公司的名义进行起诉或被起诉，但不能以公司的名义拥有财产。	注册一年的费用为100新元，注册三年的费用为160新元
有限合伙企业 (Limited Partnership 简称LP)	赋予了所有者更大的灵活性，使其在身为合伙人的同时又可具有类似于私人有限公司法人的单独法人身份。由于有限合伙企业具有独立于其合伙人的法人身份，因此合伙人对该有限合伙企业产生的任何商业债务不承担个人责任。注册成本低于公司，需要办理的手续和程序也相对较少。然而，有限合伙企业仍然需要保留会计记录、损益表和资产负债表，确保能够清晰解释其交易和财务状况。	注册一年的费用为100新元，注册三年的费用为160新元
有限合伙 (Limited Liability Partnership 简称LLP)	至少由两名合伙人组成，其中至少包含一名普通合伙人和一名有限合伙人。与有限合伙企业不同，有限合伙企业与其合伙人没有独立的法人身份。尽管个人或公司可以是有限合伙企业的普通合伙人或有限合伙人，但普通合伙人将对有限合伙企业的行为、债务和义务承担责任。除非有限合伙人参与了企业的管理，否则，有限合伙人对超出其约定出资额的债务和义务不承担任何责任。	100新元

(信息来源：新加坡的商业实体由新加坡会计与企业管制 ACRA 网站)

还有其它选项吗？

它们分别是：

1) 分支机构

是其总部在海外注册的延伸。因此，新加坡分公司的责任将延伸至其总部。分支机构无法享受提供给当地实体的税收优惠或退税政策。

当新加坡分支机构发生经济纠纷面临诉讼时，母公司的资产会受到牵连。此外，每个分支机构必须任命一名当地居民作为授权代表，并且必须将其财务报表连同其母公司的财务报表一起提交给新加坡会计与企业管理局 (ACRA)。

通常而言，只有当中国的税务机关有特定要求的时候，或当某些行业有极高要求且只有母公司才能满足的情况下，才会选择设立分支机构。

恒可富 (Hawksford)

2) 代表处

在新加坡注册代表处能够在短期内进行市场调研和可行性分析。成立代表处的主要优势在于该外国实体可在正式成立企业之前评估新加坡的商业环境。由于代表处无法产生收益或招揽业务，所以无需纳税。如果代表处决定继续在新加坡运行，就需要在新加坡会计与企业管制局注册为合法的商业实体，并在必要时获得相关的许可证，以开展任何受规管活动。

那我该如何选择适合我们的企业结构？ 需考虑的三大事项是什么？

中国企业在选择架构前，三大注意事项是：

- 1) 明确新加坡公司成立的目的与职能有哪些，比如国际或者区域总部，国际贸易或采购，品牌销售中心，知识产权中心，研发中心，融资平台，对外投资平台，项目承包等等。不同的公司职能需要有不同的架构来支持，从而达到企业结构最优化。
- 2) 明确公司的股东结构，投资路径。如中国母公司作为股东设立新加坡子公司的话，可以通过拿到 ODI 对外投资许可证，将注册资本金从中国汇入新加坡公司账户，进行资本金实缴。
- 3) 一般情况下，注册子公司 (后缀为 Pte.Ltd) 也就是有限责任制公司的话，母公司对子公司承担的责任是有限的，子公司可独立起诉或者被起诉。注册分公司 (后缀为 branch company) 的话，这是母公司在新加坡的分支，分公司不具有独立法人属性，母公司承担无限连带责任，一般基建、工程类公司为了使用母公司的相关资质而选择注册新加坡分公司。代表处 (Representative Office) 则只能进行市场调查或可行性研究等行为，不得进行任何会产生利润的营运。

福智霖集团 (FOZL)

线上操作，远程无忧： 手把手教你注册企业名称



注册企业需准备 以下材料

- 核准名称申请的业务编号
- 拟议企业主及授权代表的个人资料 (如适用)
- 开业日期
- 注册办公地址

选择了恰当的企业结构之后， 您还需要为您的商业实体申请并保留一个名称

如果申请名称未被使用，且无需其他政府机构批准或审查，您的申请表将立即获得批准，费用为15新元。公司名称一经核准，将自即日起被保留120天。

如何申请名称？

我能不能直接使用现有实体注册的名称？

新加坡公司名称注册以英文为准，可以使用国内母公司的英文名称或者根据母公司英文名称做改动。公司名称不能与其他公司相同或过于相似，且不能包含不可取或禁止使用的名称（如涉及冒犯种族或宗教的词汇等）。同时，公司的名称也不宜过长。

中瀚石林 (SBA Stone Forest)

如果公司品牌的中文名字将会继续在海外市场使用，那么建议公司将中文名字在新加坡知识产权局 (IPOS) 进行商标注册。新加坡和中国都在国际商标马德里协定中，如果公司中文名字在中国已经做过商标注册，那么可以通过马德里协定来申请新加坡的商标，或者单独在新加坡直接申请商标。

福智霖集团 (FOZL)

申请企业名称有两种方式：

- 1) 直接在新加坡会计与企业管制局的在线门户 BizFile+ 进行注册。您可以使用 SingPass 或 CorpPass 的账户登录 BizFile+，提交您的在线申请。
- 2) 委托注册代理人（如律师事务所或企业秘书公司）代表您提交在线申请。

SingPass / CorpPass 细节

通过 SingPass 个人电子政府密码 (简称“SingPass”)，用户可轻松、安全地在 60 多个政府机构进行线上业务办理。新加坡公民及永久居民、准证持有者 (就业准证、创业准证、特别准证、家属准证、长期探访准证) 及部分工作许可证持有者均可注册 SingPass。

CorpPass 商业电子政府密码 (简称“CorpPass”) 是供企业和其他实体 (如非营利组织和协会) 与政府机构办理线上业务的企业数字身份。CorpPass 已从 2018 年 9 月 1 日起正式成为企业、高校和政府办理业务的唯一登录方式。

一旦您的企业名称获得批准，您就可以在新加坡会计与企业管制局注册您的企业了！

批准申请最多需要3个工作日。如果需要将申请转交给其他机构批准或审查，则可能需要14个工作日至两个月。与保留企业名称方式类似，您可以通过BizFile+在线注册您的企业，或者委托注册代理人代表您提交在线申请。

还有其它该注意事项吗？

1) 营业执照

注册完成后，我们建议您向相关行业协会咨询是否需要营业执照。如果需要，可以访问GoBusinessLicensing。这是新加坡政府为简化许可证申请步骤和支付步骤设立的一站式门户网站。公司可通过平台申请新执照、修改或取消既有执照以及更新执照。

2) 银行开户

作为一家新企业，您将需要一系列的金融服务。新加坡是亚太地区著名的金融和区域贸易中心，拥有 600 多家金融机构，可以满足您的任何金融需求。

在企业即将启动运营时，您可选择新加坡三大本地银行，新加坡 OCBC 华侨银行、新加坡 UOB 大华银行、新加坡 DBS 星展银行开通银行对公账户。同时，也可选择在新加坡的国际银行或中资银行的新加坡分行。[部分银行可以接受远程开户，具体请以相关银行实时政策为准。](#)

【小贴士】

预约开设银行账户和准备相关文件

- 公司外籍董事和个人股东的护照及身份证（新加坡本地董事一般只需要提供身份证）
- 董事和股东的地址证明。例如：显示名字和地址的3个月以内银行账单、水电费单、电话费单等
- 如有机构股东，机构股东的营业执照和章程复印件，地址证明，以及股权架构图（需要穿透到最终受益人）
- 新加坡公司的注册纸和章程

仅供参考，最终需要的文件以银行通知为准。



中国企业在新加坡成立主体和开户的时候会面临什么样的困难？有什么需要特别注意的地方？

企业架构如果比较复杂，又涉及外部投资，比如外部的基金公司或者风险投资公司。成立公司主体时，如果是多层架构，或者架构非常复杂的情况下，穿透到最终受益人的时候会遇到一定的困难。

- 新加坡公司股东在中国要有自己运营的公司，并且能提供合约和发票，证明公司在国内有良好的运营记录。如果没有自己运营的公司，会面临开户的困难。
- 当存入注册资本时，需要股东直接存入。如果第三方存入，会有一定的困难。

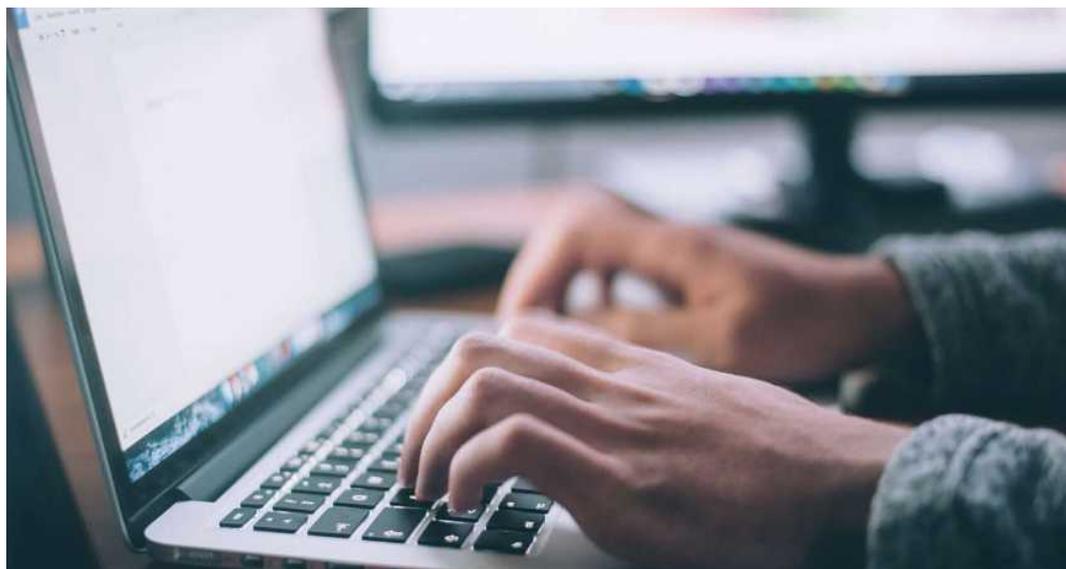
需要特别注意的是：

- 客户应该和我们秘书公司和银行确认清楚在中国公司的名字、运营状况、还有合作方。
- 确认清楚股东在中国个人和公司账户分别都在哪些银行开户，可以协助在新加坡银行开户。尽可能让秘书公司和银行了解更多的信息，而不是不愿意配合提供相关资料。

新加坡鸿信 (SIG)

另外如果公司名称包含敏感词，例如“财富管理”、“投资”、“基金”等，则很可能会被转给相关机构进行审核，因为贵公司经营的业务可能需要营业执照。

恒可富 (Hawksford)



推荐网址 (注:页面内容为英文)

- ACRA
- BizFile+
- CorpPass
- GoBusinessLicensing

新加坡税收体系一览： 关于税收，你想知道的都在这里了

准备工作与注册都完成了。 在新加坡投资发展，我该了解的税收政策有哪些？

以下我们将简单解说新加坡极具竞争力的税务体系：

对于每一个期望在海外投资发展的企业来说，税务是运营成本的重要考量因素。提前做好出海目的地的税收制度和相关支持政策的调查，无疑能使企业在地迅速扎根，达到事半功倍的效果。

新加坡国内税务局 (Inland Revenue Authority of Singapore, 简称IRAS) 负责税收和企业支付计划的管理。IRAS征收的税款约占新加坡政府收入的70%，以支持政府的经济和社会计划，以实现高质量增长和包容性社会。IRAS还在税收协定谈判中代表政府，起草了税收法律，并向政府提供了有关财产评估的建议。

有关新加坡的税收，企业主要需要关注的四大类别是：个人所得税、企业所得税、消费税和预提税。

个人所得税 Individual Income Tax	<p>新加坡的纳税居民(特定例外情况除外)必须对发生于或源于新加坡的收入缴纳所得税。</p> <p>纳税居民税率</p> <p>纳税居民人的应税所得超过S\$20000将按累进税率征税，税率介于2%至22%(超过S\$320,000应税收入)。个人所得税率最高税率将在2024课税年度 (Year of Assessment, YA) 调整至24%。</p> <p>一般情况下长期居住在新加坡的人士都可被视为居民纳税人，比如</p> <ul style="list-style-type: none">• 长期居住在新加坡的新加坡公民 (Singapore Citizen) 或新加坡永久居民 (Singapore Permanent Resident) 或在课税年度前一年在新加坡停留或工作了183天或以上的外国人(不包括公司董事)。• 不符合以上情况的人士将被视为非纳税居民。具体条件见参阅新加坡国内税务局IRAS官方网站。 <p>非纳税居民税率</p> <p>非纳税居民人士按22%的统一税率征税(2024课税年度将调整至24%)，但就业收入按15%的统一税率或带个人减免的居民累进税率征收，以较高的税额为准。非居民董事的董事费、咨询费及所有其他收入将按22%的税率征税。</p>
企业所得税 Corporate Tax	<p>新加坡企业所得税的标准税率为17%。该税率适用于居民和非居民企业。</p> <p>自2020年起，正常应税收入的S\$10,000可获得75%的免税额，接下来的S\$190,000正常应税收入可获得50%的免税额。满足条件的新成立公司的前3年将享有部分减免。正常应税收入的前S\$100,000可免税75%，接下来S\$100,000正常应税收入将获得50%的免税额度。</p> <p>新加坡的居民与非居民企业需对发生于或源于新加坡的所得，以及汇回或被视为汇回新加坡的境外所得纳税。</p> <p>新加坡的应税收入如下：</p> <ul style="list-style-type: none">• 任何贸易或业务中获得的收益或利润• 投资收入，如股息、利息和租金• 特许权使用费、保险费和地产的任何其他利润• 其它收入 <p>在符合条件的情况下，公司也可以申请商业费用、资本津贴和减免等扣除项目，以降低应税收入。</p> <p>同时，新加坡不征收资本利得税，如果新加坡公司转让其投资的股权或者资产，如果取得的所得被认为是资本利得(而非经营性收入)的，不需要在新加坡缴纳所得税。</p>

<p>消费税</p> <p>Goods and Services Tax (GST)</p>	<p>新加坡对大部分在新加坡提供的商品和服务，以及进口的商品征收消费税。</p> <p>消费税的标准税率为7%，根据新加坡2022财年预算，这一税率将从2023年1月1日起调整为8%，2024年1月1日起调整到9%。</p> <p>什么情况下，公司销售的产品和服务需加上 GST 呢？</p> <p>必须满足的四个基本条件：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 供应必须在新加坡进行 2) 供应是应税供应 3) 供应由纳税人提供 4) 供应是由纳税人进行业务的过程中提供的 										
<p>预提税</p> <p>Withholding Tax (WHT)</p>	<p>根据新加坡法律，付款人向非居民公司或个人（称为收款人）支付特定性质（例如特许权、利息、技术服务费等）的费用时，必须扣留该笔付款的一定比例金额，并将其支付给新加坡国内税务局（IRAS），这笔预扣的金额称为“预提税”。</p> <table border="1" data-bbox="774 534 1497 728"> <tr> <td>股息 Dividends</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>利息 Interests</td> <td>15%</td> </tr> <tr> <td>特许权使用费 Royalties</td> <td>10%</td> </tr> <tr> <td>技术服务费 Technical Service fees</td> <td>17%</td> </tr> <tr> <td>分支机构利润汇出税 Brand remittance tax</td> <td>0%</td> </tr> </table> <p>利息、特许权使用费、技术服务费可在某些情况下如避免双重课税协议的保障下免征预提税或享有减免。</p>	股息 Dividends	0%	利息 Interests	15%	特许权使用费 Royalties	10%	技术服务费 Technical Service fees	17%	分支机构利润汇出税 Brand remittance tax	0%
股息 Dividends	0%										
利息 Interests	15%										
特许权使用费 Royalties	10%										
技术服务费 Technical Service fees	17%										
分支机构利润汇出税 Brand remittance tax	0%										

以上信息仅供参考。详细内容及最新政策请参阅新加坡国内税务局 (IRAS) 的官方网站。

什么是避免双重课税？ 为什么我需要了解？

避免双重课税协定 (Double Taxation Agreement, 简称DTA) 是两国或两个司法管辖区之间缔结的协定。DTA规定了新加坡与其条约合作国之间就两个管辖区跨境经济活动产生的不同类型收入的征税权。DTA还规定对某些类型的收入减免税收。新加坡和多个重点国家所签署的DTA可以协助公司减低预提税的成本。

新加坡拥有全球最广泛的税收条约网络，覆盖多个重点区域如中国、美国、东南亚、澳大利亚、欧洲多个国家如德国，英国等。总数超过85个国家和地区。

DTA能为公司带来什么好处？

- DTA的主要目的是确定何时以及如何在进行创收活动或付款的国家实施税收，其可以界定跨境交易的司法管辖权
- DTA也明确界定了每个国家的征税权
- DTA也通过授权缔约国税务局之间的信息交流来防止国际逃税
- DTA允许个人或公司申请减免海外缴税
- DTA促进外国直接投资减小公司的税收负担，并提供法律确定性和可预测

另外，企业也能借助新加坡自由贸易协定 (Free Trade Agreement, 简称FTA) 网络让企业全球化发展

作为一个从转口贸易发展而来的国家，新加坡保持开放的经济并通过强大的国际贸易协议网络与世界相连。自由贸易协定是使两个或更多经济体之间的贸易和投资更容易的条约。新加坡是一个开放的经济体，由货物和服务贸易驱动。多年来，新加坡已经形成了一个由27个实施协议组成的广泛网络，涵盖了全球贸易的80%以上，包括了与印度、中国、欧盟、日本和美国等主要经济区的合作。



自由贸易协定包括三个主要领域,可以通过以下方式为您的公司提供帮助:

	产品贸易	服务贸易	投资
FTA做什么	寻求取消关税并解决非关税措施	遵守法规以确保市场准入和国民待遇	寻求保护和促进投资
FTA如何帮助您的公司	<ul style="list-style-type: none"> 降低部分国家的进口关税 更轻松进入您的出口市场 通过约束FTA优惠利率确保业务稳定 	<ul style="list-style-type: none"> 享受新加坡FTA合作伙伴的优惠贸易承诺 为服务供应商锁定了一定的最低市场准入水平 为服务供应商提供了机会,如果贸易伙伴选择违反其FTA承诺,可以寻求追索 	<ul style="list-style-type: none"> 享受FTA合作伙伴的优惠投资承诺,例如国民待遇 通过绑定条款提供可预测的操作环境 提供机会寻求对违反其FTA承诺的追索权

利用新加坡自贸协定从新加坡出口时享受零关税:

例如,新加坡原产的替代蛋白质可享受新加坡自贸协定下的零关税。

商品与海关统一编码	进口国	优惠关税
替代蛋白质 HS 2106.10	印度	<p>在东盟-印度自贸协定下,新加坡原产替代蛋白质出口到印度可享受零关税。</p> <p>相比之下,没有与印度签署自贸协定的国家其原产替代蛋白质出口到印度将被征收40%的最惠国关税。</p>

如果您想要了解更多有关商品与海关统一编码的信息,可以点击[此处](#)进行查询。

⚠ 请注意以下事项:

- 货物需符合指定税号的原产地规则 (Rules of Origin) 才能享受优惠关税;
- 公司所申报的海关统一编码和出口受惠国签发的原产地证书需受进口国的海关总署审批。若存在任何争议, 进口国的海关总署拥有最终决定权;
- 以上信息仅供参考; 建议您在拓展业务前寻求专业意见。

以新加坡为中心点, 建立区域配送中心

公司可以利用自贸协定以下条款在新加坡进行转运和区域分销活动, 享受优惠关税并更快地将产品推向市场。

- 直接运输(Direct Consignment)条款: 货物需从指定受惠国直接运送到进口国。
- 非操纵原则 (Non-manipulation Principle) 条款: 若进出口商持有第三国家海关总署授予其货物的非操纵证书 (Certificate of Non-manipulation) 或提货单 (Bill of Lading), 即便货物途径第三国家, 其原产地仍为自贸协定下该受惠国。
- 微小加工或处理(Minimal Operations And Processes) 条款: 货物途经第三方国家也不会影响货物原产地的工业流程 (例如为运输或贮存期间保存货物而进行的加工或处理)。

⚠ 请注意: 以上条款会因不同的自贸协定而异。以上信息仅供参考, 建议您在拓展业务前寻求专业意见。

推荐网址 (注: 页面内容为英文)

- 新加坡国内税务局 (Inland Revenue Authority of Singapore, 简称 IRAS)
- 新加坡 DTA 合作国列表
- 新加坡 FTA 合作国列表

广纳人才： 组建超一流的海外团队

出海的路上除了战略和愿景，更离不开人才的支持。新加坡的大门向来对创业者、企业家与高技术人才敞开，而亮出合适的“出海通行证”，确保人才以合适的身份抵达新一站则是通向成功的关键步骤。

与人才签证相关的官方机构有哪一些？

新加坡移民与关卡局 (Immigration & Checkpoints Authority, 简称ICA)

新加坡的边境控制机构，因此负责监督新加坡的所有移民和注册事务，但由新加坡人力部负责的工作准证和许可证除外。

新加坡人力部(Ministry of Manpower,简称MOM)

负责制定和实施新加坡的劳工和劳动力政策，包括《就业法》所规定的雇佣惯例，以及国际人才来新加坡工作所需申请的工作签证和许可。

《新加坡雇佣法》是阐明了某些基本雇用条款和条件（例如最长工作时间，休息日等）的主要立法。公司必须严格遵守该法规定的权利，义务和责任。您订立的任何合同必须至少与该法案规定的条款相符。

为了确保公平的雇佣做法，新加坡建立了公平和渐进式雇佣惯例三方联盟（TAFEP），以帮助雇主和雇员理解和采用公平和渐进式雇佣惯例，并遵守雇佣法规。在工作场所遭受歧视的个人也可以向TAFEP反馈并获得建议和帮助。



在新加坡建立我的团队时，我该考虑哪些事项？

- 1) 了解哪些劳动法对公司和员工具有约束力？
- 2) 聘用本地或外籍员工需要办理哪些手续？聘用外籍员工在人数方面是否有限制？
- 3) 全职、兼职和合同制员工的聘用是否存在差异？
- 4) 聘用一名员工的实际成本是多少？是否需要为其缴纳任何税款、公积金等？
- 5) 在不具备法定要求的情况下，新加坡在用工方面是否存在某些惯例可供遵循？
- 6) 是否有用工指南或者说哪些是企业的“该做”与“不该做”？

恒可富 (Hawksford)

听说我只能雇佣当地人，是否属实？

否！为了确保新加坡始终持有一个亲商且具有竞争力的环境，我们对国际人才始终保持开放的态度。新加坡的劳动力市场欢迎来自全球的顶尖人才，当然同时也希望雇主能够公平的考虑雇佣本地员工。

若要组建一支了解当地情况的高效团队，大都数公司都会选择组织一支兼具本地和国际人才的团队，相得益彰。

那我该如何聘请本地人才？

一些最受欢迎的招聘渠道如下，大多数雇主都会采用这些渠道来招聘员工。

猎头公司或招聘中介：大多数大中型公司更倾向于与猎头公司合作，招聘合适的候选人。这种方法的便利性在于投入的时间和精力较少。在最终确定雇佣之前，您须核实各个代理的费率（通常是候选人的工资）和政策，这一点非常重要。除了新加坡本地招聘公司外，很多国际机构，如翰德 (Hudson)、瀚纳仕 (Hays)、华德士 (Robert Walters) 等，都在新加坡有办事处，可以满足大型跨国公司的招聘需求。

报纸广告：《海峡时报》（当地发行量最高的刊物）的分类广告在招聘者和求职者中颇受欢迎。在投放广告之前，记得要考虑广告费率和目标受众。

互联网网站：目前有四、五个求职网站颇受欢迎，您可以在上面付费发布职位要求。常用的招聘网站包括 LinkedIn, JobStreet, JobsDB 或 Glassdoor。新加坡政府还启动了 MyCareersFuture.sg，这是一个自助平台，该平台在 2014 年促进了本地求职者和雇主之间的在线工作匹配。到 2018 年 4 月，该平台已拥有超过 30 万名求职者和约 3 万名雇主。

招聘会：招聘会在新加坡越来越受追捧，每年吸引 40 多万求职者。借助这一途径，雇主有机会接触数名潜在候选人，并进行现场面试。对于那些需要技能型人才的雇主来说，这是一个不错的选择。

校园招聘：新加坡的大学院校大多允许有意招聘本科生或研究生的雇主开展校园面试和招聘讲座。雇主可以直接与新加坡六所自主大学和五所理工学院的就业办公室联系。

恒可富 (Hawksford)

【小贴士】

一些国家 / 地区需要外国人办理居留证，并同时办理工作签证，但在新加坡，这两种签证合在一起以一张工作签证的形式签发给外籍雇员，这意味着雇主只需要为外国雇员申请一张工作准证，雇员就有资格可以在新加坡工作和生活。

另外，新加坡政府也推行了公平考量框架（Fair Consideration Framework，简称 FCF）。

公平考量框架规定了新加坡所有雇主公平考虑新加坡的劳动力就业机会的要求。雇主不应歧视与工作无关的特征，例如年龄、性别、国籍或种族。

我想带一些值得信赖的员工来新加坡开展业务或培训在当地招聘的新员工。该如何操作？

所有计划在新加坡工作的外国人士都必须申请有效的准证，通常称为工作准证：

什么准证	适用于谁	有外劳比例限制吗	可以带家人来吗
专业人士			
顶级专才准证 Overseas Networks & Expertise Pass 简称 ONE Pass	国际顶尖5%人才 从2023年1月1日起开放申请。 申请条件： <ul style="list-style-type: none"> • 须在过去1年领取至少3万元固定月薪，或者在本地得到同样薪资。 • 海外申请者须证明自己在市值超过5亿美元、年收入超过2亿美元的企业担任要职。 • 持有者须每年向人力部通报个人专业活动，确保他们做出有意义的贡献。 • 在艺术、体育、科学和学术领域有杰出成就者不必达到收入门槛。 准证有效期为5年。持有者也可同时创业、经营或为多家企业工作。	无	可以 获同意书的配偶能在本地工作
就业准证 Employment Pass 简称 EP	专业雇员，经理以及行政人员 至2022年9月1日起，申请者： <ul style="list-style-type: none"> • 金融服务：每月必须至少赚取\$5,500新元并达到申请资格。 最低月薪标准会跟着年龄逐步增长，最高为\$11,500（四十岁中申请者）。 • 其它行业（非金融）：每月必须至少赚取\$5,000新元并达到申请资格。 最低月薪标准会跟着年龄逐步增长，最高为\$10,500（四十岁中申请者）。 	无	可以 但需有其他条件
创业准证 Entrepreneur Pass 简称 EntrePass	对于希望在新加坡开展新业务的国际合格企业家	无	可以 但需有其他条件
个人化工作准证 Personalised Employment Pass 简称 PEP	适用于高收入的现有就业准证持有者或国际专业人士，与就业准证相比PEP提供更大的灵活性 不局限于特定的雇主，企业聘请前不需要提前申请。该签证有效期只有3年，并且不能续签	无	可以 但需有其他条件
熟练和半熟练机能的员工			
中等技术准证 SPass	中等技术人员 至2022年9月1日起，申请者： <ul style="list-style-type: none"> • 金融服务：每月必须至少赚取\$3,500新元并达到申请资格。 月薪标准会在2023年9月1日提高为\$3,650新元和2025年9月1日提高为\$3,800新元。 • 其它行业（非金融）：每月必须至少赚取\$3,000新元并达到申请资格。 月薪标准会在2023年9月1日提高为\$3,150新元和2025年9月1日提高为\$3,300新元。 	有	可以 但需有其他条件
劳工准证 Work Permit 简称 WP	适用于建筑、制造、海事造船厂、加工或服务业的半熟练国际人士	有	不可

以上信息更新于2022年9月1日，仅供参考。详细内容及最新政策请参阅新加坡人力部 (MOM) 的官方网站。

有哪些注意事项？

- 公平考量框架：公司必须在申请 EP 和 SPass 准证之前为这些职位做广告。
- 当公司面临拒绝时使用自我评估工具
- 新加坡人力部 (MOM) 是所有工作准证申请的最终权威，因此请熟悉 MOM 的网站
- 雇主品牌的重要性：以便候选人和相关当局知道您是谁
- 公积金 (CPF)：雇主必须为所有月收入超过 50 新元的本地雇员缴纳公积金 (CPF)。雇主和雇员的公积金缴纳率分别为 17% 和 20%，并且可能会因雇员的年龄等因素而有所不同。

新加坡员工不能加班，是真的吗？

不完全是这样，如果是这样的话，新加坡人力部就不需要针对加班费部分做具体的规定说明了。在新加坡，雇员的工作时数（不包括休息时间及超时工作），

一天不能超过 8 小时或一周不能超过 44 小时。如果雇员一天工作超过 8 小时或一周工作超过 44 小时，多出来的时间都视为加班。如果雇主要求雇员加班，超时工资为每小时基本工资的 1.5 倍。

福智霖集团 (FOZL)

对于中国企业组建一支有效的新加坡团队有什么实用建议吗？

新加坡拥有众多世界一流的大学，每年为就业市场输送大量优质人才，企业在团队遴选之初应当细化工作内容和要求的设定，精准匹配优质人才，做到“人适其位，位得其人”。

新加坡是一个多民族融合的国家，在团队管理上，企业应该秉承尊重包容的态度，促进不同文化背景成员之间的交流和融洽。

中瀚石林 (SBA Stone Forest)

贵公司也可考虑加强员工内部跨文化业务培训，培训过程中让本地员工对中国文化，企业文化有认同感。同时，企业也需要对本土文化进行了解。让中国外派员工了解新加坡文化，做好外派培训，多组织一些团队建设的活动。

新加坡鸿信 (SIG)

在组建新加坡团队后的磨合初期，要多聆听本地员工的想法，如集团决定新加坡团队工作时间是 10 点至 7 点，本地员工有可能反馈 9 点至 6 点，因为有些员工需要赶在 7 点前从幼儿园接孩子放学，那么公司可以酌情来做相应调整。同时，在公司开会时，讲中文还是讲英文，要给雇员选择的机会。

福智霖集团 (FOZL)

我好喜欢新加坡，想成为移民，可以吗？

就业准证 EP 或 SPass 准证的持有人可以通过 ICA 申请永久居留权。ICA 考虑诸如申请人与新加坡人的家庭联系，申请人的经济贡献，资格，年龄，家庭状况和居住时间等因素，以评估申请人为新加坡做出贡献，融入社会的能力以及他们的承诺，考量申请人是否在新加坡扎根。

如果您是创业者或投资人士：

您可考虑申请全球商业投资者计划 Global Investor Programme, 简称 GIP

GIP 是由经发局 EDB 负责的全球商业投资者计划。有意在新加坡创业或者进行投资的人士可以通过 GIP 申请新加坡永久居留权。申请人必须符合条件，才有资格通过本计划申请成为新加坡永久居民。

推荐网址 (注：页面内容为英文)

- 新加坡移民与关卡局 (Immigration & Checkpoints Authority, 简称 ICA)
- 新加坡人力部 (Ministry of Manpower, 简称 MOM)
- 全球商业投资者计划 (Global Investor Programme, 简称 GIP) (中文内容)

针对外资企业的鼓励政策： 提前规划，赢在起点

新加坡政府会在我建立企业的过程中给与其它帮助吗？

新加坡政府多年来致力于通过经济和人才政策打造亲商的环境，与世界接轨并保持开放稳定的经济以帮助企业蓬勃发展。新加坡也是一个小而美的地球村，不论企业起源何处，我们都希望为您打造一个有利的发展环境。

新加坡政府为某些执行高质量、高技术和高增长业务以及有战略重要性的公司提供扶持政策。这主要是为了鼓励投资、出口、增加就业机会、鼓励研发和高新技术产品的生产以及使整个经济更具有活力的生产经营活动。

如对涉及特殊产业和服务(如高新技术、高附加值企业)、大型跨国公司、研发机构、区域总部、国际船运以及出口企业等给予一定期限的减、免税优惠或资金扶持等。对于政府推出的各项优惠政策，外资企业基本上可以和本土企业一样享受。

针对不同类型的企业和业务活动，新加坡政府也提供了一系列详细而周全的税收优惠政策。

离岸贸易中心	<p>与2001年推出的全球贸易计划 (Global Trader Programme, 简称GTP), 获得批准的企业在符合条件的收入可享受优惠税率, 如10%。</p> <p>此计划由新加坡企业发展局 (Enterprise Singapore, 简称EnterpriseSG) 监管。</p>
国际、区域总部	<p>为推动国际和区域总部建设, 新加坡政府颁布了总部优惠-发展与扩张优惠计划 (Development and Expansion Incentive, 简称DEI)。获批后符合条件的收入可享受优惠税率, 如10%。</p> <p>此计划由新加坡经济发展局 (Singapore Economic Development Board, 简称EDB) 监管。</p>
知识产权发展和研发活动	<p>为吸引知识产权发展和研发活动, 新加坡还设立了知识产权发展优惠计划(IP Development Incentive, 简称IDI)。合格的知识产权收入可享受优惠税率, 如10%。</p> <p>同时政府还出台了外购知识产权的摊销政策, 也可能为研发活动及相关培训提供补贴等。</p> <p>此计划由新加坡经济发展局 (Singapore Economic Development Board, 简称EDB) 监管。</p>
风险投资基金	<p>针对风险投资基金的税收上, 新加坡拥有Section 13H 计划 (S13H), 获批准的风投基金在符合条件收入免税, 该优惠可以在基金的存续期限内享受, 最长不超15年。</p> <p>此计划由新加坡企业发展局 (Enterprise Singapore, 简称EnterpriseSG) 监管。</p>
基金管理公司或者家族办公室	<p>对于符合条件的基金管理公司或者家族办公室, 常见的税收优惠方案是Section 130/13U 计划 (S130/13U)。该计划对符合条件的基金管理公司或者家族办公管理的基金取得的特定收入免税, 但需满足基金规模, 投资组合的本地占比 本地员工聘请和/或年度商业开支的要求。</p> <p>此计划由新加坡金融管理局 (Monetary Authority of Singapore, 简称MAS) 监管。</p>

航运业务	<p>在吸引航运业务上,政府也出台了海运部奖励计划,对于从事海事业运营以及航运业务的客户取得的符合条件的收入,可享受免税或者优惠税率。</p> <p>此计划由新加坡海事及港务管理局 (Maritime Port Authority, 简称MPA) 监管。</p>
金融和资金管理活动	<p>为吸引金融和资金管理活动,设立了金融与财资中心优惠(Finance and Treasury Centre, 简称FTC)。该政策允许符合条件的收入享受8%的企业所得税优惠税率,并免因借款而产生的利息预提税。</p> <p>此计划由新加坡经济发展局 (Singapore Economic Development Board, 简称EDB) 监管。</p>

以上中文翻译内容仅供参考。若对申请该项计划有兴趣,建议您访问有关当局官网了解信息有,附加条款和条件将适用。

通过上述诚意十足的优惠税收政策,可以有效降低企业集团整体的运营税收成本,同时也体现了新加坡的亲商环境和合理友好的征税制度,进一步增强了计划投资新加坡或者通过新加坡拓展海外业务的企业信心。

中国企业投资新加坡的常规模式又有哪些呢?

随着区域全面经济伙伴关系 (RCEP) 和中国“一带一路”倡议的签署,越来越多的中国企业在新加坡设立机构。中国企业投资新加坡模式具体以行业分类:

- 中国科技公司通常会在新加坡设立区域总部服务整个东南亚地区,像是阿里巴巴、腾讯和字节跳动等国内科技巨头均已在新加坡设立区域办事处。新加坡拥有强大的人才储备库,中国科技公司能够快速找到熟悉东南亚市场且能够用普通话交流的人才。
- 此外,新加坡地处东南亚腹地,位于世界主要贸易和运输路线汇合的马来半岛尽头,是亚太地区最大的转口港,也是世界最大的集装箱港口之一,因此吸引了众多贸易公司出海新加坡。RCEP 和中欧投资协议进一步凸显了新加坡的枢纽地位。由于新加坡重要的地理位置,中国贸易企业顺势会选择新加坡作为“走出去”的第一战略目的地。
- 同时新加坡还是一个强大的制造中心,包括硬盘驱动器、航空零件、半导体、复杂组件、药品、化学品、医疗设备等。

恒可富 (Hawksford)

- 拥有高技能劳动力、领先的制造业和全球出口基础设施的新加坡也吸引了众多中国企业设立 R&D 中心。世界知识产权组织与 Portulans 研究所在 2021 年发布的全球创新指数 (Global Innovation Index) 报告中,在全球创新指数排行榜中新加坡连续三年名列第 8。新加坡在创新投入方面名列前茅,多个指标如政治环境、监管环境等都排名第一。新加坡近些年来也逐步打造成为亚太地区的知识产权仲裁中心,新加坡非常注重知识产权的保护。

福智霖集团 (FOZL)

在做以上选择时,有哪些需注意的事项?

中国企业出海新加坡,无论选择什么样的运营模式,最终的目的就是实现良好的收益和市场的开拓。在此过程里,有三方面需要注意:

- 保持自身核心业务的竞争力优势。打铁还需自身硬,具有核心竞争力,业务拓展才有底气
- 本土化的运营方式。中国企业一定要拥抱本土化发展,招聘当地多元化人才,只要做到思维国际化,落地本土化,那么就可以稳扎稳打,以新加坡为起点,开启国际市场版图。
- 建立新加坡当地的友商生态。新加坡政府和商业生态伙伴们举办的活动,中国企业可以多参加。俗话说朋友多了路好走,来到新加坡,多交朋友,多听不同的声音,就可以减少在运营过程中的沟通成本以及试错成本,同时在新加坡这个国际村里遇到合作伙伴,遇到客户,这些伙伴和客户可能来自马来西亚,印尼,泰国,甚至是欧洲等。

福智霖集团 (FOZL)

我想更加了解以上优惠政策! 申请政策须符合哪些条件? 公司又必须准备什么资料?

上述优惠政策的申请需要结合企业在新加坡投资的商业规划以及履行的职能。再者,新加坡政府也会考虑企业对新加坡上下游的贡献和经济效益(如经营开支总额、专业员工数量或固定投资额的增长等),进行综合评估。尤其是在国际反避税合作逐步加强的大环境下,企业整体海外运营的商业计划以及商业实质对税收优惠政策的申请以及集团整体税务风险管理尤为重要。

与新加坡政府机构商讨的准备工作

如果您希望与新加坡政府机构展开讨论或寻求帮助,建议您准备一份英文商业计划书。该商业计划书需涵盖您在新加坡的业务内容、人力需求、包括水电和能源在内的日常开支的摘要、土地需求,以及未来5年的增长和可持续性计划。

商业企划书应以英文书写且包括以下细节

公司概况和行业概况

- 1) 母公司,包括注册国,以及集团层面的关键财务数据
- 2) 公司商业模式/活动、战略和全球足迹
- 3) 主要产品和服务
- 4) 以客户、细分市场和地域覆盖率划分的目标市场
- 5) 竞争对手公司
- 6) 公司运营地的行业趋势和前景

公司的新加坡业务

- 1) 业务目标和战略
- 2) 商业模式和活动

新项目实施(如适用)

- 1) 在新加坡的新项目,或在新加坡的实体在未来3年的预计业务开支
- 2) 新项目或扩建项目的关键节点和竣工日期,例如:
 - 获得的建筑物或场地规格
 - 招聘人力
 - 建筑施工的起始或完成时间
 - 机器安装的起始与完成时间
 - 商业生产/运营的开始时间

推荐网址 (注:页面内容为英文)

- 新加坡经济发展局 (Singapore Economic Development Board, 简称 EDB) (中文内容)
- 新加坡企业发展局 (Enterprise Singapore, 简称 EnterpriseSG)
- 新加坡金融管理局 (Monetary Authority of Singapore, 简称 MAS)
- 新加坡海事及港务管理局 (Maritime Port Authority, 简称 MPA)
- 有关家族办公室 (Family Offices)

空间和公共设施： 产业集群，分工明确



新加坡面积小，如何找到合适的空间设立企业办公室，研发中心或制造工厂？

新加坡有哪些工业园区？

商业地产

大多数公司的办公地点都位于新加坡中央商务区 (Central Business District, 简称CBD)，紧邻新加坡河的南岸。新加坡的金融核心商业中心高楼林立，其中包括市中心、南区左岸、和莱佛士坊，一些最负盛名的公司都汇聚于此。这里的公共交通便利，选择多样，中央商务区距离新加坡樟宜机场仅需20分钟车程。

在中央商务区之外，企业还可以选择入驻商业园区。这些选择更加实惠，企业可以与其他行业的利益相关者聚集在一起。例如，樟宜商务园由高科技企业、数据和软件企业以及多家企业的研发部门组成，IBM、霍尼韦尔、Xilinx、华为、爱立信和Tata咨询服务公司均云集于此。

如果您是初创企业，需要较小的工作空间，那么新兴的共享工作空间也是不错的选择。您可以通过线上房地产门户网站，聘请提供办公空间解决方案的公司，或寻求房产中介的帮助，以找到符合您需求的办公空间。

虽然您可以从公开市场购买或租用商业地产，但也可以租用目前还没有被列入开发计划的空置国有地产。地产租金由新加坡土地管理局 (Singapore Land Authority, 简称SLA) 及其代理人管理。如果您意在开发自己的商业用地或办公楼，您可以通过每六个月公布一次的政府土地出售 (Government Land Sales, 简称GLS) 计划竞购国有土地。

研究和开发

如果您计划在新加坡建立研发中心，选择我们的专业园区，加入这个结合紧密、行业特定的生态系统，您就可尽享由其产生的协同效应。耗资5.7亿新元的启奥生物医药园 (Biopolis) 就是这样一个园区，汇集了世界各大著名研究机构实验室和跨国公司，宝洁、葛兰素史克、默克、中外制药和武田制药。在这里，来自企业、高校和政府的科学家们并肩工作，为寻求合作的生物医学行业人员带来了福音。



另一个选择是新加坡国内的第一个生态商业园——洁净科技园 (CleanTechPark)。该园区占地50公顷，毗邻新加坡南洋理工大学，为企业开发和试验无人驾驶汽车等新技术提供场所，以使技术早日投入应用。

新加坡经济发展局为企业、创新和人才发展提供强大的基础设施和有利的生态系统。



- | | | | | | | | |
|----------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|
| 01
裕廊岛 | 02
巴西班让海港 | 03
纬壹
启奥城 | 04
先驱与国际商务园 | 13
实里达航空园 | 14
洛阳海上供应基地 | 15
淡滨尼与巴西立晶圆制造园 | 16
樟宜与洛阳航空园 |
| 05
裕廊海港 | 06
大士生物医药园 | 07
洁净科技园 | 08
裕廊创新区 | 17
樟宜机场 | 18
樟宜商务园 | 19
大成和才智科技园 | 20
新加坡科学园 |
| 09
农业食品创新园 | 10
兀兰与北海岸晶圆制造园 | 11
三巴旺海港 | 12
主机托管数据中心，
实龙岗和宏茂桥 | 21
吉宝海港 | | | |

*注：以上地名翻译只供参考。

制造业

如果您打算开设工厂，您应该考虑选择专门划分出来的工业用地。

裕廊岛是世界上领先的化工生产基地之一，被划为工业用地。这片土地占地32万平方千米，于2000年开放，目前拥有住友化学、杜邦和三井化学等100多家全球石油、石化和特种化学品公司。该离岸人工岛拥有最先进的综合基础设施，包括服务走廊、仓储和物流化经营，并且提供第三方公用设施供各个企业共享。



创造新格局：区域化制造业布局

新加坡未来的发展与东南亚息息相关。为了实现更好的经济效应，许多制造业利用新加坡和周边的区域优势和资源进行战略布局：

- **马来西亚的依斯干达经济特区**：距离新加坡30公里左右，有众多新建造的产业园区，并配有便利完善的海港及高速公路。当地政府大力推动电子、石油、食品、医疗、金融、旅游等产业的发展。
- **印尼的巴淡、民丹和甲里汶（简称BBK群岛）**：从新加坡坐船到BBK群岛最多仅需90分钟，每天有超过100趟人员航班，货物运输达到160万吨。电子制造服务、精密工程与自动化设备、医疗器械、数字与通讯技术、农产品种植加工都是BBK群岛的重点产业。

推荐网址 (注：页面内容为英文)

- 新加坡裕廊集团 (Jurong Town Council, 简称 JTC)
- 新加坡土地管理局 (Singapore Land Authority, 简称 SLA)

经验丰富的合作伙伴： 为您的出海之路保驾护航

我们搭建了全面的商业伙伴网络，涵盖会计、银行、人才雇佣、联合办公等海外经商所需的支援与服务，助您在新加坡顺利拓展业务。

我们的合作伙伴包括安永会计师事务所，毕马威会计师事务所，德勤会计师事务所，福智霖集团，恒可富，普华永道会计师事务所，新加坡鸿信会计(税务)师事务所，新加坡 RSM。

*注：排名不分先后顺序，仅按拼音首字母排列；以下名单仅供参考，不代表新加坡经济发展局与企业发展局官方立场



安永会计师事务所 (Ernst & Young)

安永 (EY) 是全球领先的审计、税务、交易和咨询服务机构之一。以深刻的洞察和优质服务帮助全球各地资本市场和经济体建立信任和信心

服务：

税务，审计和交易咨询：分析如何充分利用新加坡的税务及政策优势，搭建合规有效的国际化企业结构，扩展或并购方案。包括协助新建立的新加坡公司进行注册，提供公司秘书，审计与税务合规与汇报等的一站式服务

网站：

https://www.ey.com/en_sg



毕马威会计师事务所 (KPMG)

毕马威 (KPMG) 新加坡是毕马威全球网络专业公司的一部分。毕马威是四大会计组织之一，在超过154个国家操作，雇佣200,000多名专业人员。致力于运用自身专业能力与行业技术知识为跨国公司，政府和非营利组织提供全球一致的审计税务及咨询服务

服务：

商业和企业外包服务（公司成立，企业秘书，工资单，簿记），激励咨询服务，国际税务咨询服务，个人税务和全球人力资源服务，转让定价服务，间接税务服务，市场进入和战略咨询服务

网站：

<https://home.kpmg/sg/en/home.html>

Deloitte.

德勤会计师事务所 (Deloitte)

德勤 (Deloitte) 是世界上最大的专业服务公司, 拥有312,000名员工, 截至到2019财年总营收为462亿美元。新加坡所拥有2,400多名员工, 致力于为客户在7大行业提供专业的咨询服务

服务:

为中国企业通过新加坡国际化, 提供从注册公司, 税务优惠及咨询, 法律, 审计及鉴证, 投资并购, 风险咨询及管理咨询等一站式服务

网站:

<https://www2.deloitte.com/sg/en.html>

FOZL 福智霖

福智霖集团 (Singapore FOZL Group Pte. Ltd.)

福智霖集团 (Singapore FOZL Group Pte. Ltd.) 是新加坡会计和企业管制局持牌事务所, 已协助众多中国国企、上市公司、民营企业落户新加坡

服务:

新加坡公司注册, 年审, 财税, 商标注册, 共享办公室, 咨询服务

网站:

www.fozl.sg

微信公众号:

新加坡福智霖投资资讯 (FOZLSG)

Hawksford

恒可富 (Hawksford)

Hawksford是一家提供公司、私人客户以及基金服务的全球性公司, 服务范围涵盖从企业建立到日常管理的多个方面, 致力于为企业进入新加坡扫除障碍

服务:

商业注册, 银行开户, 代理人服务, 增值税、消费与服务税登记, 公司持续的法定行政管理, 企业秘书服务, 簿记和工资服务, 公司和个人报税服务, 合规支持, 外籍员工和企业主的工作准证申请, 流程代理, 人事与薪资, 移民和数据保护

微信公众号:

Hawksford



普华永道会计师事务所 (PwC)

普华永道 (PwC) 是世界领先的专业服务机构, 拥有经验丰富的专业团队和遍及全球的网络

服务:

普华新加坡的各业务线均配备了服务中国客户的专业人员, 为中国企业投资新加坡以及通过新加坡投资海外项目提供“一站式”服务, 包括投资架构咨询、可研分析、财税尽调、税务咨询、公司设立、审计服务、税务以及转让定价合规申报等等

网站:

<https://www.pwc.com/sg/en.html>



新加坡鸿信会计（税务）师事务所（SIG Tax & Accounting Pte. Ltd.）

新加坡鸿信是认证的会计（税务）师事务所，为全球企业提供专业服务

服务：

新加坡及海外公司注册、会计审计服务，全球税务规划，东南亚业务拓展，海外品牌推广，个人身份规划，金融管理顾问等

网站：

<http://www.sigsg.com>

微信公众号：

新加坡SIG鸿信（SIGSingapore）

新加坡鸿信商务（gh_fb3422fa59ce）

SBA Stone Forest | 中瀚石林

中瀚石林 (SBA Stone Forest)

中瀚石林是新加坡石林集团在华全资子公司，是一家拥有20多年行业经验的企业咨询及会计师事务所集团，总部位于上海，在北京、苏州、深圳、成都，杭州以及香港都设有分公司。

作为国际会计事务所协会 Allinial Global 的重要成员，我们在全球99个国家及地区拥有868个办事处，可以全方位帮助中国企业实现国际化和在全球范围内拓展业务。同时，我司及我司的联盟所将联合在中国超过60个办公室一起为所有客户提供在中国的服务。

服务：

我们的理念是助力企业全球化发展，为中国企业拓展海外业务，也为进入中国市场的外商及中国本土企业提供全方位一站式无忧解决方案，提供企业设立、会计、审计、税务合规、人事薪酬、CFO服务及商业咨询等服务，满足当地合规要求，为企业的高效运作提供坚强的后盾。

网站：

<http://www.stoneforest.com.sg/sbasf/>

微信公众号：

中瀚石林（SBASStoneForest）

合作伙伴

若您想要获取合作伙伴的联系方式，可以关注新加坡经济发展局的官方微信号【企航新加坡】，并输入【伙伴】关键词。



联系我们

如果您已经为出海之旅做好了准备，可即刻扫描下方二维码联系经发局EDB预约咨询时间，或者发送电子邮件至 edb_china_enquiry@edb.gov.sg 介绍贵司和您在新加坡的商业计划，我们会安排相关同事与您对接。



特别鸣谢

新加坡经济发展局合作伙伴福智霖集团 FOZL、恒可富 Hawksford、新加坡鸿信会计 (税务) 师事务所 SIG 以及新加坡中瀚石林 (SBA Stone Forest) 对本指南亦有贡献，特此感谢各单位对本指南的支持。如果您打算开设工厂，您应该考虑选择专门划分出来的工业用地。



EDB 免责声明

新加坡经济发展局对本文件内容的准确性、实用性、适用性以及完整性均不作任何的陈述或保证。本文件包含的信息仅严格用于教育目的，并不构成任何金融或其他专业建议。因使用本文件所造成的任何形式的（直接或间接的）损害或损失，包括但不限于依赖本文件中所载的信息或从中可获得的信息而造成的任何损害或损失，新加坡经济发展局概不负责。新加坡经济发展局保留不定期更新或修改本文件的权利。

© 2022 新加坡经济发展局。保留所有权利。本文件的任何部分不得以任何形式转载。